



## KATALOG

nośników reklamowych  
oraz powierzchni pod najem



najlepsze miejsce  
dla Twojego biznesu

Centrum Handlowe Rondo już od 1999 roku  
towarzyszy mieszkańcom Bydgoszczy.

Kameralny, klimatyczny obiekt, cieszący się sympatią  
i lojalnością klientów,

Prawie 5 mln odwiedzających rocznie,

Lokalizacja w ścisłym centrum miasta, w pobliżu licznych  
instytucji, urzędów i punktów usługowych oraz dojrzałych  
osiedli mieszkaniowych,

Łatwa dostępność i dogodne połączenia komunikacyjne  
z każdą z dzielnic,

Wygoda i komfort dzięki dbałości o udogodnienia  
dla odwiedzających w każdym wieku,

Ponad 60 punktów handlowo-usługowych  
oraz dwupoziomowy klub fitness.



- **Stolica województwa** kujawsko-pomorskiego,
- Silnie zurbanizowane i intensywnie **rozwijające się miasto**,
- Ośrodek akademicki (10 wyższych uczelni),
- **Hub przemysłowo-handlowo-logistyczny** z lotniskiem międzynarodowym, rozwiniętym węzłem drogowym i kolejowym,
- **Miasto ludzi aktywnych**, „otwartych na innych i ciekawych świata, posiadających wysokie kompetencje i umiejętności”

**330**  
tys.\*  
mieszkańców

**9**

pozycja  
w Polsce

4,4%\*

udział w krajowym PKB  
(woj. kujawsko-pomorskie)

2,3%\*

stopa bezrobocia

89,6%\*

**średniej krajowej**

średnie miesięczne  
wynagrodzenie brutto

81,7%

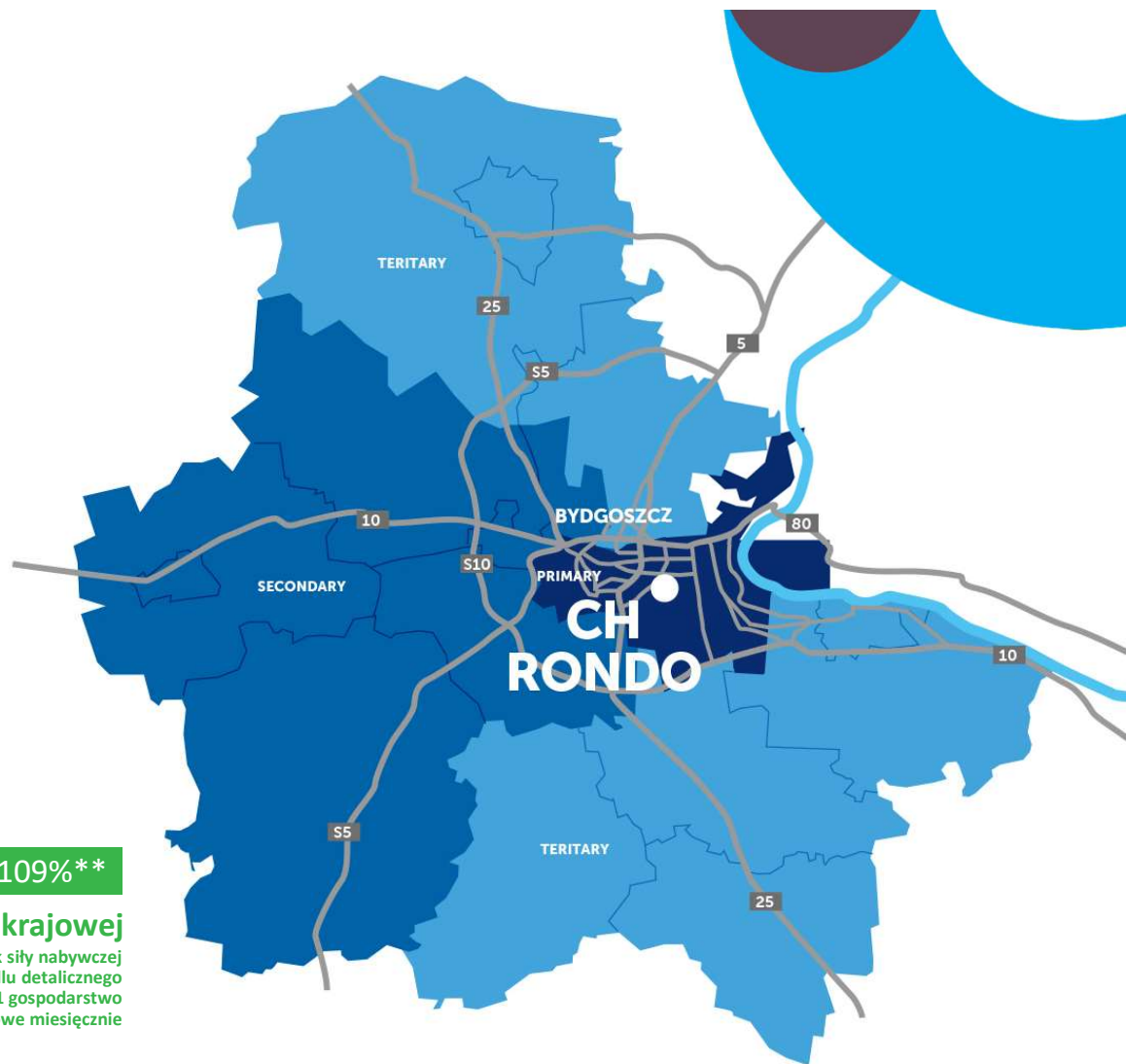
**średniej krajowej**

PKB na mieszkańca  
(woj. kujawsko-pomorskie)

109%\* \*

**średniej krajowej**

wskaźnik siły nabywczej  
dla handlu detalicznego  
na 1 gospodarstwo  
domowe miesięcznie



\* GUS, kwiecień 2023,

\*\* GfK, badania 2020



doskonała  
destynacja zakupowa

### Doskonałe położenie

Lokalizacja w ścisłym centrum miasta, w otoczeniu osiedli mieszkaniowych, uczelni i urzędów miejskich; przy głównym skrzyżowaniu dróg krajowych 25 i 80.

**130** tys. gospodarstw domowych  
w strefie oddziaływania  
Centrum Handlowego Rondo

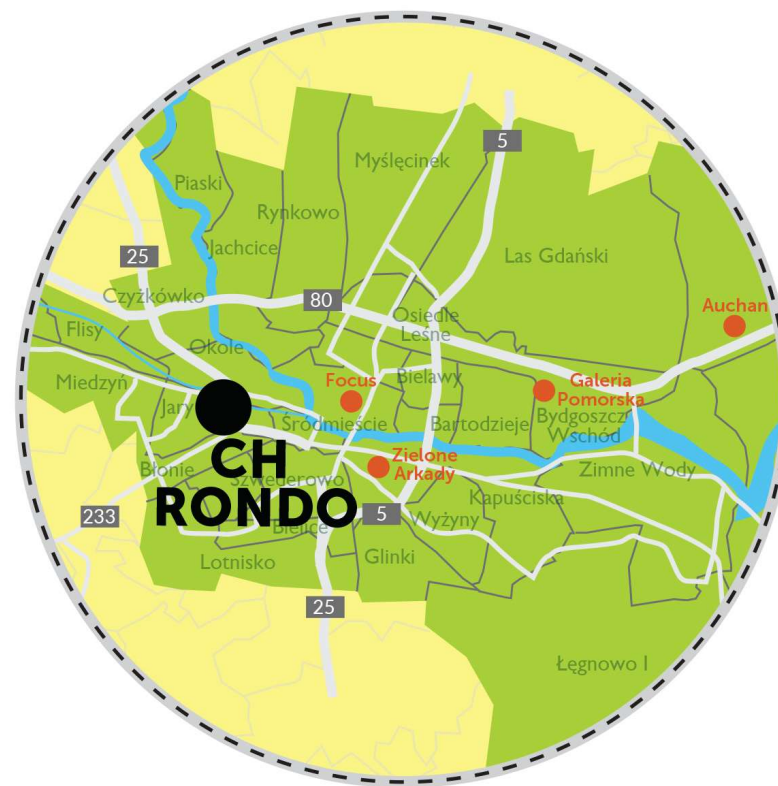
**>1** mln mieszkańców  
w promieniu 50 km

W bezpośredniej strefie oddziaływania  
Centrum Handlowego Rondo znajdują się mieszkańcy:

- sąsiadujących osiedli w centrum miasta,
- gmin na obrzeżach Bydgoszczy.

**540** tys. mieszkańców  
w strefie dojazdu do 45 minut

**14,5%** powyżej  
średniej krajowej  
najwyższy w całym  
obszarze oddziaływania  
wskaźnik siły nabywczej dla handlu detalicznego  
na 1 gospodarstwo domowe w strefie pieszej



Prognozowana dynamika w obrębie poszerzonego obszaru  
oddziaływania do 2023:

**+18,5%** | wzrost  
liczby mieszkańców

**+18,5%** | wzrost koszyka  
wydatków w handlu detalicznym

31 600 m<sup>2</sup>  
GLA

40

sklepów i butików

28

punktów usługowych

6

kawiarni i restauracji

744

miejsca parkingowe

hipermarket

fitness

180

miejsc siedzących  
na foodcourcie

1999

data otwarcia

2023

ostatnia rozbudowa  
i rewitalizacja



### Lojalność

„Miejsce dla takich osób jak ja”  
silna identyfikacja emocjonalna

**90%** | odwiedza Centrum Handlowe Rondo najczęściej ze wszystkich bydgoskich centrów handlowych (lojalny klient)

**7** | średnia liczba wizyt w miesiącu

### Wizyta w centrum

**Ponad 2/3** | odwiedza centrum przynajmniej raz w tygodniu (heavy users)

**2/3** | przyjeżdża specjalnie z domu

**blisko 1/3** | robi zakupy w drodze z pracy lub szkoły

- Skorzystanie z gastronomii oraz zaplanowane spotkanie jako cele wizyty powyżej średniej rynkowej
- Udział korzystających z oferty w segmentach zdrowie i uroda, usługi oraz gastronomii podczas każdej lub co drugiej wizyty powyżej średniej rynkowej
- Blisko połowa klientów jest wrażliwych na cenę

**39%**  
posiada dzieci w gospodarstwie domowym

**65%**  
to kobiety

**43 lata**  
średni wiek klienta





**rondo**  
CENTRUM HANDLOWE

stoiska, wystawy, ekspozycje

najem powierzchni

Najem powierzchni na pasażu pod wyspę handlową



**Specyfikacja:**

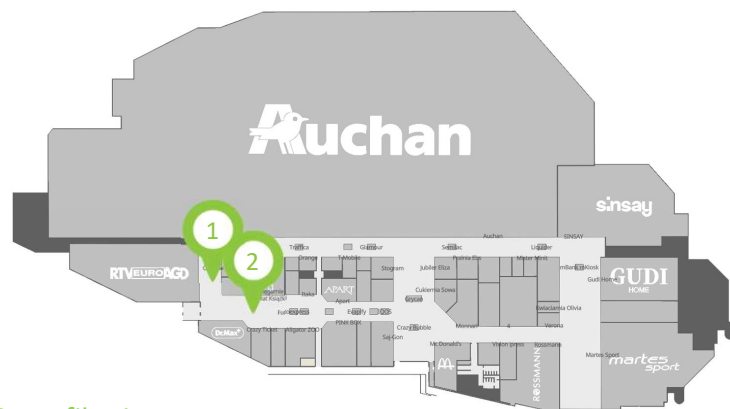
- Wygląd wyspy handlowej musi być zgodny z konceptem kiosków.
- Po stronie najemcy pozostaje produkcja i montaż wyspy.

**Lokalizacja:**

- 1 Lokalizacja przy strefie restauracyjnej przy kasach hipermarketu
- 2 Lokalizacja przy strefie Bistro Auchan
- 3 Lokalizacja przy kasach hipermarketu



Najem powierzchni na pasażu pod organizację jarmarków/targów/giełd



**Specyfikacja:**

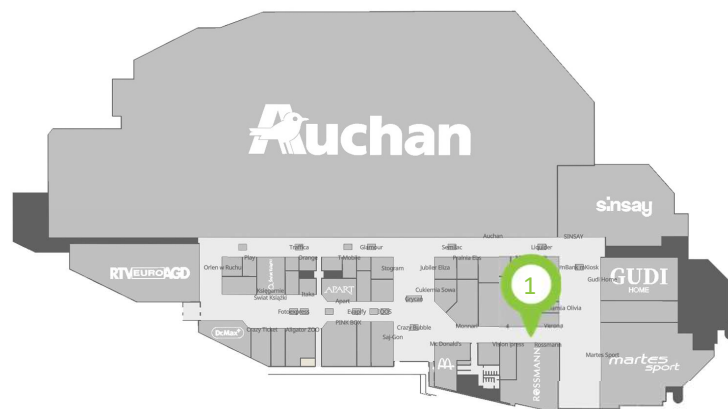
- Wygląd stoisk do uzgodnienia
- Po stronie najemcy pozostaje produkcja i montaż stoiska / stoisk .

**Lokalizacja:**

- 1 Lokalizacja przy RTV Euro AGD
- 2 Lokalizacja przy Aptece Dr Maxx



Najem powierzchni na pasażu pod organizację wystawy.



### Specyfikacja:

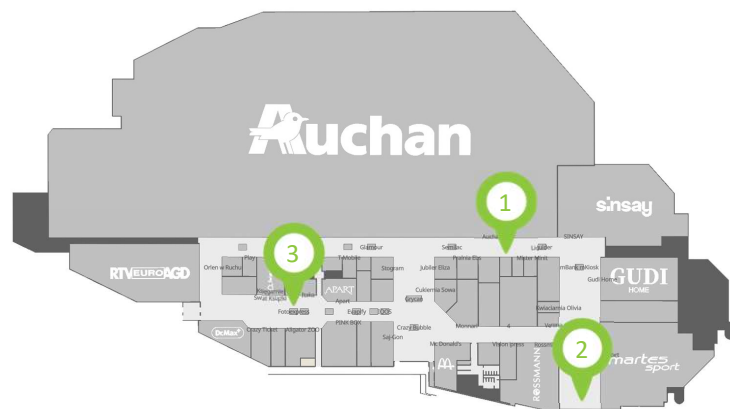
- Po stronie najemcy pozostaje produkcja
- Możliwości realizacji wystawy o charakterze komercyjnym, edukacyjnym, czy artystycznym.
- Możliwość korzystania systemu wystawienniczego dostępnego w Centrum lub przygotowania wystawy na własnych nośnikach/ekspozytorach.

### Lokalizacja:

- 1 Lokalizacja na pasażu przy Rossmannie



Najem powierzchni na pasażu pod standy reklamowe/roll-up dwustronny



### Specyfikacja:

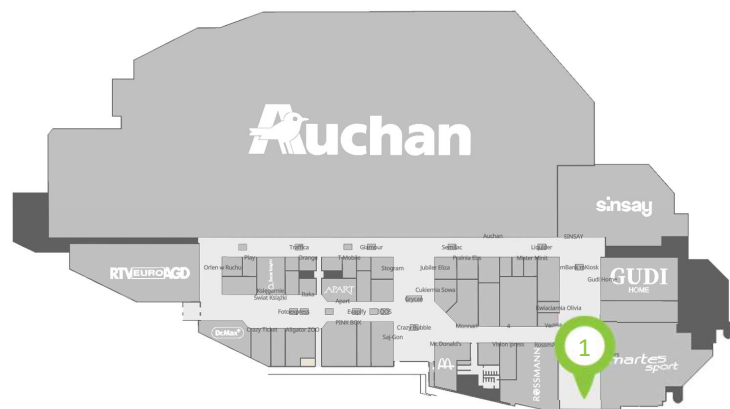
- Po stronie najemcy pozostaje produkcja i montaż oraz demontaż standu / roll-upu dwustronnego.
- Format i konstrukcja dowolna, do uzgodnienia.

### Lokalizacja:

- 1 Lokalizacja na linii kas – w zależności od dostępnego miejsca
- 2 Lokalizacja na poziomie 0, w okolicy wejścia W1
- 3 Lokalizacja w okolicy wejścia W2



Najem powierzchni na pasażu pod ekspozycję auta



### Specyfikacja:

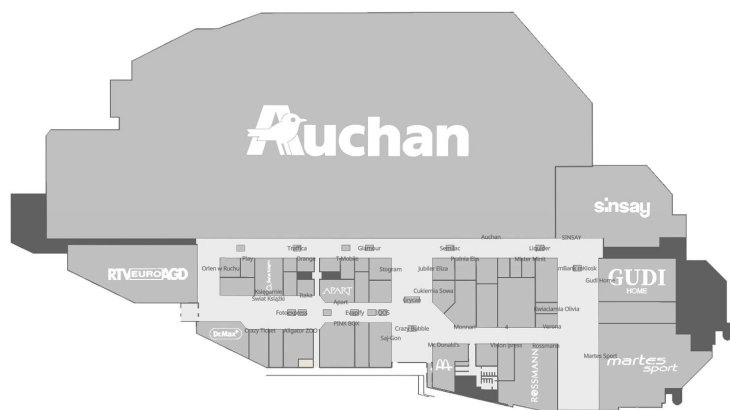
- Do uzgodnienia elementy dodatkowe ekspozycji: stand reklamowy, stand na ulotki, hostessy
- Po stronie najemcy pozostaje wprowadzenie, ustawienie, zabezpieczenie pojazdu oraz wyprowadzenie auta po zakończonej ekspozycji.
- Maksymalna szerokość pojazdu – 1820 mm.

### Lokalizacja:

- 1 Lokalizacja w reprezentacyjnym miejscu w okolicy wejścia głównego. Ekspozycja w tym miejscu zapewnia widoczność auta od razu po wejściu do galerii, widoczność z długiego najazdu z pochylni, widoczność z I piętra. Auto widoczne będzie także z ulicy oraz z przystanku autobusowego znajdującego się przy centrum handlowym.



Kolportaż ulotek na pasażach centrum lub organizacja samplingu produktów



**Specyfikacja:**

- Projekt ulotki do uzgodnienia przed zawarciem umowy
- Po stronie najemcy pozostaje produkcja ulotek.

**Lokalizacja:**

- 1 Hostesy kolportujące ulotki mogą poruszać się po terenie wewnątrz centrum oraz na terenie zewnętrznym.





rondo  
CENTRUM HANDLOWE

nośniki reklamowe





### Specyfikacja:

- Ilość miejsc najmu: 2 lub 4 sztuki podwieszanych, dwustronnych bannerów o wielkości 100x150 cm
- Projekt bannerów do uzgodnienia przed zawarciem umowy.
- Po stronie najemcy pozostaje produkcja i montaż/demontaż bannerów.

### Lokalizacja:

- 1 Pasaż między sklepami Rossmann i McDonald's





### Specyfikacja:

- Najemca korzysta z 1 sztuki podwieszanego, dwustronnego banerów o wielkości 150x250 cm.
- Projekt banerów do uzgodnienia przed zawarciem umowy.
- Po stronie najemcy pozostaje produkcja i montaż/demontaż banerów.

### Lokalizacja:

- 1 Pasaż w rejonie wejścia do Centrum, w okolicy Apteki Dr. Max



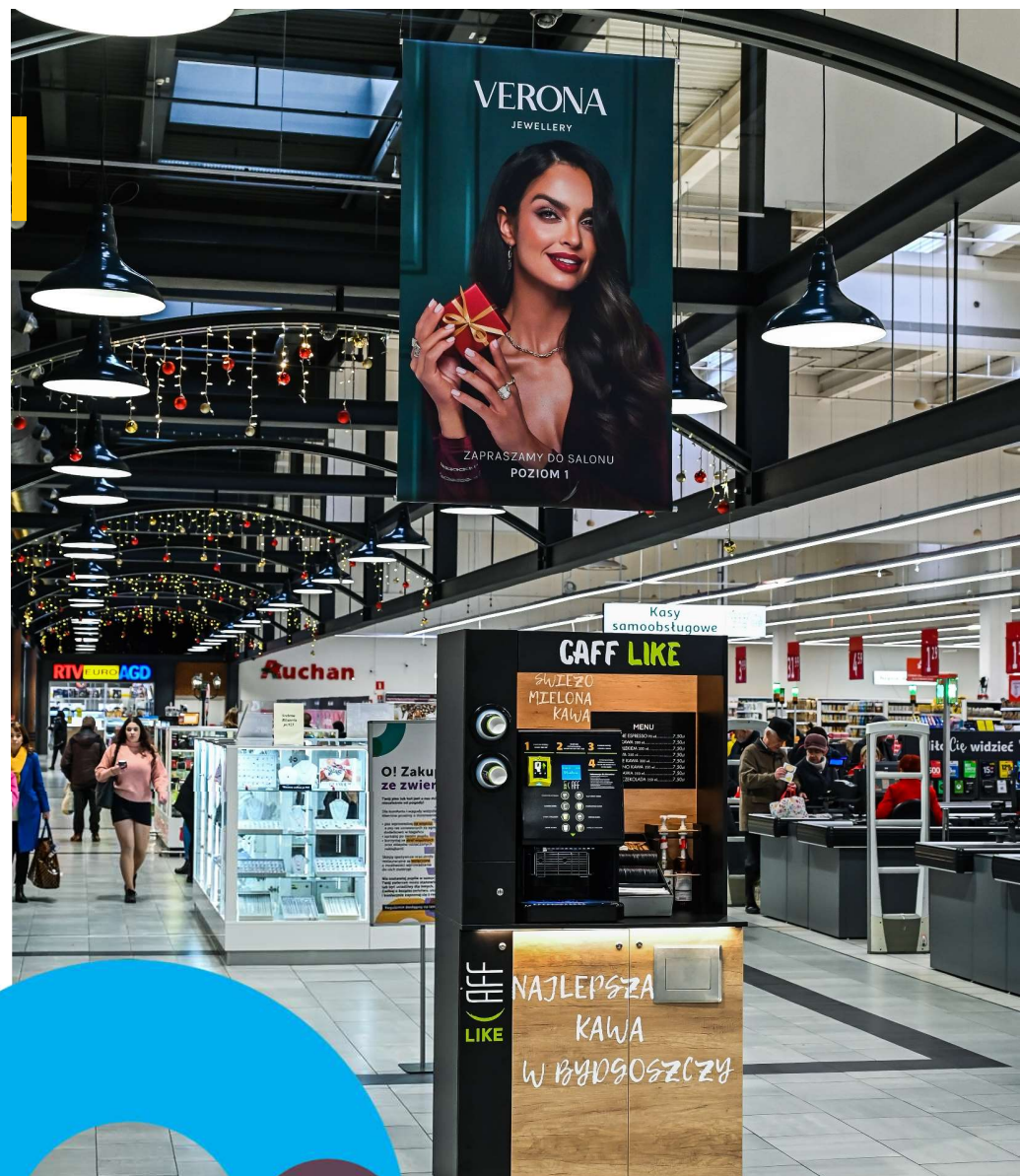


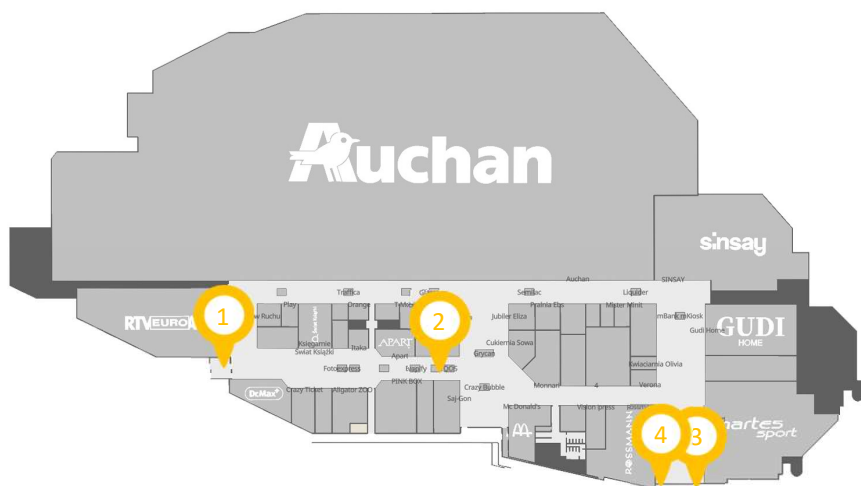
### Specyfikacja:

- Ilość miejsc najmu: 1,2 lub 3 sztuki podwieszanych, dwustronnych bannerów o wielkości 120x200 cm.
- Projekt bannerów do uzgodnienia przed zawarciem umowy.
- Po stronie najemcy pozostaje produkcja i montaż/demontaż bannerów.

### Lokalizacja:

- 1 Pasaż wzdłuż kas hipermarketu.





### Specyfikacja:

- Możliwość wynajęcia od 1 do 4 nośników.
- Projekt plakatów do uzgodnienia przed zawarciem umowy.
- Po stronie najemcy pozostaje produkcja citylightów.
- Grafika musi być umieszczona na folii do podświetlenia – backlight
- Wymiar citylightów: 120cm x 180cm

### Lokalizacja:

- 1 4 wejścia do Centrum.



Najem powierzchni na pasażu pod ekspozycję plakatów B1.



### Specyfikacja:

- Projekt plakatu do uzgodnienia przez zawarciem umowy.
- Po stronie najemcy jest produkcja plakatów w formacie B1 (wymiary: 70x100cm)

### Lokalizacja:

- 1 Lokalizacja powierzchni najmu w 5 miejscach na pasażu, w tym przy kasach hipermarketu i na foodcourcie



Najem powierzchni pod naklejki na drzwiach wejściowych do centrum.



### Specyfikacja:

- Możliwość najmu powierzchni na 1, 2, 3 lub wszystkich 4 drzwiach wejściowych
- Projekt naklejki do uzgodnienia przed zawarciem umowy.
- Po stronie najemcy pozostaje produkcja i montaż / demontaż naklejek.
- Wymiary naklejek na przykładowym 1 wejściu: wysokość od listwy: 70cm; szerokość kolejno: 69cm; 2x81 cm – drzwi wejściowe, 69 cm, 2x81 cm – drzwi ewakuacyjne; 69 cm

### Lokalizacja:

- 1 Lokalizacja powierzchni najmu: 2 wejścia główne do centrum handlowego oraz 2 wejścia z parkingu podziemnego na galerię





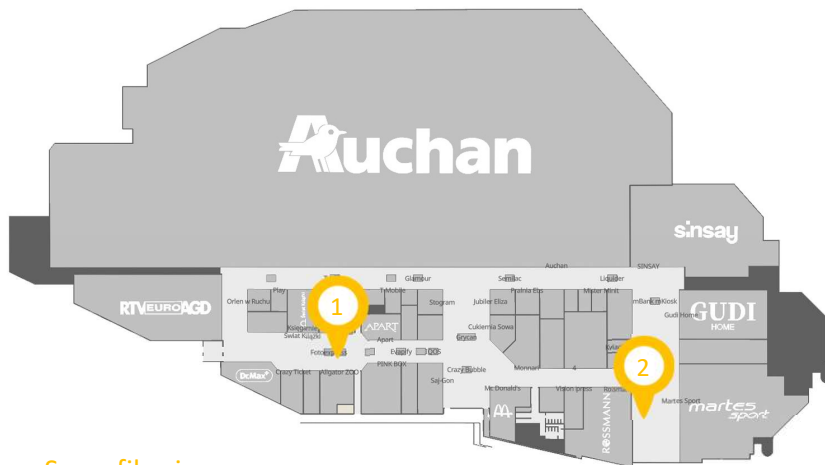


176206751.pdf



## wyklejka cokołu pochylni

Najem powierzchni pod montaż naklejek na cokołach pochylni.



### Specyfikacja:

- Projekt wyklejki do uzgodnienia przed zawarciem umowy
- Po stronie najemcy pozostaje produkcja i montaż/demontaż naklejek.
- Wymiary jednej naklejki: 9,5 cm x 2 m.
- W jednej . maksymalnie 16 naklejek.
- W obu pochylniach łącznie 32 naklejki

### Lokalizacja:

- 1 pochylnia znajduje się od strony wejścia do galerii handlowej z parkingu podziemnego
- 2 pochylnia znajduje się przy wejściu głównym do centrum handlowego od strony Ronda Grunwaldzkiego



Najem powierzchni pod montaż citylight nad pochylnią.



### Specyfikacja:

- Projekt plakatu do uzgodnienia przed zawarciem umowy
- Po stronie najemcy pozostaje produkcja plakatu.
- Wymiary: 65cm x 320 cm.
- Grafika musi być umieszczona na folii do podświetleń – backlight

### Lokalizacja:

- 1 Powierzchnia nad schodami ruchomymi prowadzącymi na parking podziemny
- 2 W okolicy sklepów Świat Książki a Apteką Dr Max.



Najem powierzchni pod montaż naklejek na stołach w strefie foodcourt.



### Specyfikacja:

- Możliwy najem mniejszej liczby stolików.
- Projekt wyklejki do uzgodnienia.
- Po stronie najemcy pozostaje produkcja i montaż/demontaż naklejek.
- Wymiary rekomendowanych naklejek: średnica 30 cm – liczba naklejek do ustalenia.

### Lokalizacja:

- 1 Stoliki znajdują się w strefie restauracyjnej.
- 2 W obu strefach znajduje się łącznie 56 stolików.



Najem powierzchni na pasażu pod montaż naklejek na posadzce.



**Specyfikacja:**

- Możliwa aplikacja większej lub mniejszej ilości naklejek.
- Projekt wyklejki do uzgodnienia przed zawarciem umowy
- Po stronie najemcy jest produkcja i montaż/demontaż naklejek.
- Wymiary naklejek: maksymalna średnica 50 cm.

**Lokalizacja:**

- 1 Lokalizacja powierzchni najmu rekomendowana zgodnie ze znacznikami na planie.
- 2 Możliwe uzgodnienie alternatywnych miejsc.



Oklejenie witryny jednego z pustych lokali.



### Specyfikacja:

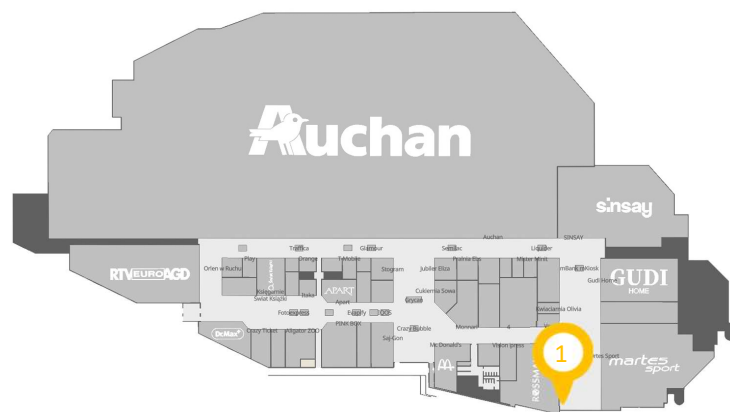
- Projekt wyklejki do uzgodnienia przed podpisaniem umowy.
- Wymiar przykładowej witryny: 700 cm x 340cm

### Lokalizacja:

- 1 Tymczasowy pustostan. Lokal znajduje się na linii kas, w okolicy wejścia do hipermarketu.



Oklejenie ścianki przy wejściu głównym do centrum.



**SPECYFIKACJA:**

- Projekt wyklejki do uzgodnienia przed zawarciem umowy
- Wymiary: 260 cm x 700 cm

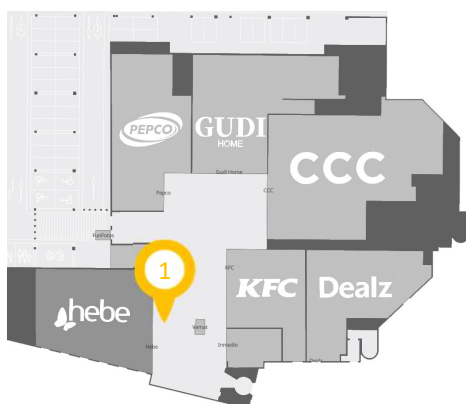
**Lokalizacja:**

- 1 Lokalizacja w reprezentacyjnym miejscu w okolicy wejścia głównego. Ekspozycja w tym miejscu zapewnia widoczność po wejściu do galerii, widoczność z długiego najazdu z pochylni, widoczność z I piętra. Reklamę zobaczą także przechodnie na ulicy i osoby czekające na przystanku autobusowym znajdującym się przy centrum handlowym.



## wyklejka szyb naprzeciwko głównego wejścia

Oklejenie szyb przy wejściu głównym do centrum.



### Specyfikacja:

- Projekt wyklejki do uzgodnienia.
- Wymiary wyklejki: wysokość: 3,35m, szerokość kolejno: 1,94m, 1,92m, 1,93m

### Lokalizacja:

- 1 Wyklejka nad jednym z lokali, naprzeciwko wejścia głównego do centrum, od strony Ronda Grunwaldzkiego.





Ul. Kruszwicka 1  
[www.chrondo.pl](http://www.chrondo.pl)

Zarządca

**SCF**

Spółka celowa SCI Rondo Sp. z o. o.  
Zarządzana przez SCF Property Services  
ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa  
[www.scfinance.pl](http://www.scfinance.pl)

**Kontakt w sprawie najmu  
powierzchni:**

Dyrekcja Centrum tel.: 52 348 79 56  
e-mail: [rondo@scfinance.pl](mailto:rondo@scfinance.pl)